

hausInvest von Commerz Real verkauft weitere Büroimmobilie in Finnland

Der offene Immobilienfonds hausInvest der Commerz Real hat sein 2009 erworbenes „Life Science Center Keilaniemi“ wieder veräußert. Der in Keilaniemi, einem Geschäftsviertel westlich von Helsinki, gelegene Bürokomplex mit einer Gesamtmietfläche von zirka 32.000 Quadratmetern besteht aus fünf miteinander verbundenen Gebäuden und ist zu etwa 93 Prozent an Nutzer aus den Bereichen Informations- und Biotechnologie vermietet. Käufer ist das finnische Immobilieninvestment-Unternehmen NIAM. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Nach dem Verkauf hält der Fonds hausInvest keine Immobilien mehr in Finnland. Unlängst hatte die Commerz Real bereits das „Lintulahti Office Building“ in der Innenstadt von Helsinki an das finnische Immobilienunternehmen Antilooppi veräußert.

Bei der Transaktion war das Unternehmen JLL Jones Lang LaSalle beratend tätig.

929 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Commerzbank AG, steht für mehr als 40 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 32 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunksegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. www.commerzreal.com