

Pressemitteilung

17. April 2023

Commerz Real baut finnisches Windkraftportfolio aus

- **Bereits dritter erfolgreicher Ankauf des Impact-Fonds Klimavest in Finnland**

Die Commerz Real schreitet beim Ausbau des europäischen Portfolios ihres Impact-Fonds Klimavest weiter voran und erwirbt einen neuen Windpark in Finnland. Das Asset bringt es auf eine Nennleistung von 39,9 Megawatt und wurde vom Unternehmen Energiequelle schlüsselfertig veräußert. Es ist bereits die zweite erfolgreiche Transaktion mit dem internationalen Projektentwickler, der einen Track-Record von mehr als 1.500 Megawatt Projektvolumen vorweisen kann.

„Der Standort Finnland ist für Windenergie-Investments überaus attraktiv. Auf Basis der positiven Erfahrungen mit den Rahmenbedingungen vor Ort sowie mit Energiequelle als Entwickler konnten wir das Fondsportfolio des Klimavest um ein weiteres ertragsstarkes Asset erweitern“, sagt Yves-Maurice Radwan, Head of Green Deal Infrastructure der Commerz Real.

Der Windpark umfasst insgesamt sieben Einzelturbinen mit einer Höhe von 126,5 Metern. Der Netzanschluss erfolgte 2022. Die laufende Vollwartung obliegt langfristig dem renommierten Hersteller Nordex. Der Entwickler und Verkäufer Energiequelle verantwortet die technische und kaufmännische Betriebsführung des Parks.

Der Standort des Windparks liegt in der westfinnischen Region Pohjois-Pohjanmaa, in der Gemeinde Kalajoki ca. 450 km nordwestlich von Helsinki. Damit handelt es sich bereits um das dritte Windkraft-Investment der Commerz Real am Bottnischen Meerbusen nach einem Ankauf in der Gemeinde Malahti nahe der Stadt Vaasa im Dezember 2022 und einer Transaktion in der Gemeinde Kannus im Sommer 2021.

1.648 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Maurice Farrouh	+49 611 7105 4405	maurice.farrouh@commerzreal.com
Gerd Johannsen	+49 611 7105 4279	gerd.johannsen@commerzreal.com

Über die Commerz Real

Die Commerz Real ist der Assetmanager für Sachwertinvestments der Commerzbank Gruppe und verfügt über 50 Jahre internationale Markterfahrung. Über 800 Mitarbeiter verwalten in der Zentrale in Wiesbaden sowie 17 weiteren Standorten und Niederlassungen im In- und Ausland Vermögenswerte von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft die Commerz Real zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der offene Immobilienfonds Hausinvest, der erste Privatanleger-Impactfonds mit Sachwertfokus Klimavest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Immobilien und regenerative Energien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte. Bereits seit 2005 investiert die Commerz Real in Solarenergie und seit 2016 auch in Windkraftanlagen und weitere Energieinfrastruktur-Segmente. Aktuell verwaltet das Unternehmen in Deutschland und Europa mehr als 50 Solarkraftwerke und über 40 On- und Offshore-Windparks mit einer Gesamtnennleistung von rund 1,5 Gigawatt.

www.commerzreal.com
www.klimavest.de