

## **Straubing: Tedi geht ins Theresien Center**

- **820 Quadratmeter im Erdgeschoss**
- **Blumenkonzeptstore Bart & Bastian bereits seit Mai offen**
- **Neues Parksystem ermöglicht ticket- und schrankenloses Parken**

Die Einzelhandelskette Tedi hat etwa 820 Quadratmeter im Erdgeschoss des Theresien Centers Straubing angemietet, um dort im ersten Halbjahr 2021 einen neuen Markt zu eröffnen. Wie die Commerz Real, deren offener Immobilienfonds Hausinvest Eigentümer des Centers ist, und der Centerbetreiber Parken & Management mitteilten, soll die Fläche bis dahin noch umgebaut werden. „Der etablierte Einzelhändler passt optimal in unser neues, auf Nahversorgung ausgerichtetes Konzept“, freut sich Mario Schüttauf, Fondsmanager des Hausinvest. Tedi wurde 2004 in Dortmund gegründet und ist mit über 2.200 Filialen und rund 20.000 Mitarbeitern in acht europäischen Ländern präsent. Das Produktsortiment reicht von Drogeriewaren über Tierbedarf bis hin zu Haushalts- und Do-It-Yourself-Artikeln.

Bereits Anfang Mai eröffnete zudem der holländische Blumenkonzeptstore Bart & Bastian. Darüber hinaus wurde von Parken & Management ein neues Parksystem installiert: Dieses ermöglicht ticket- und schrankenloses Parken und erlaubt so raschere Ein- und Ausfahrten auch zu Stoßzeiten. Parkgebühren können wie gewohnt am Kassenautomaten beglichen werden, zusätzlich ist die Bezahlung per App bis zu 48 Stunden nach der Ausfahrt möglich.

**1.409 Zeichen (inkl. Leerzeichen)**

### **Pressekontakt**

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

### **Die Commerz Real im Überblick**

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für über 45 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. [www.commerzreal.com](http://www.commerzreal.com)