

Pressemitteilung

12. Juli 2021

Commerz Real vermietet 3.500 Quadratmeter an Rémy Cointreau

Die französische Unternehmensgruppe Rémy Cointreau hat 3.500 Quadratmeter in dem Pariser Bürogebäude Etoile Saint-Honoré des offenen Immobilienfonds Hausinvest der Commerz Real gemietet. Nutzen wird das Spirituosenunternehmen, zu dessen Marken unter anderem die Cognacs Rémy Martin und LOUIS XIII, der Likör Cointreau, der Rum Mount Gay, die Single-Malt-Whiskys Bruichladdich und Port Charlotte sowie der Gin The Botanist gehören, die Flächen ab 2022. Der Mietvertrag läuft über sechs Jahre

Etoile Saint-Honoré bietet auf sieben Stockwerken insgesamt 28.000 Quadratmeter moderner Bürofläche. Zu dem Komplex gehören zudem ein Restaurant sowie ein Business Center mit 950 Quadratmetern, das für Fortbildungen, Veranstaltungen und kleinere Konferenzen genutzt werden kann. Das Business Center besteht aus einem 400 Quadratmeter großen Atrium, einem Auditorium mit 185 Plätzen sowie sechs Konferenzräumen. Neben Innengärten weist die Immobilie große Dachterrassen auf, die einen direkten Blick auf den Eiffelturm und den Triumphbogen bieten.

1993 errichtet, befindet sich das Objekt in zentraler Lage in Paris im 8. Arrondissement in der 21-25 Rue de Balzac, nur wenige hundert Meter vom Triumphbogen entfernt. Das 8. Arrondissement ist das politische und wirtschaftliche Zentrum Frankreichs, es beherbergt unter anderem den Élysée-Palast, die Prachtstraße Avenue des Champs-Élysées sowie eine Vielzahl an Museen und Sehenswürdigkeiten.

Bei der Anmietung wurde Rémy Cointreau von Parella beraten und die Commerz Real von Cushman & Wakefield.

.

1.594 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Gerd Johannsen

0611 7105 4279

Über die Commerz Real

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für fast 50 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 35 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der offene Immobilienfonds Hausinvest, der erste Privatanleger-Impactfonds mit Sachwertfokus Klimavest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte. www.commerzreal.com