

## **Commerz Real vermietet 18.900 Quadratmeter in Warschau**

Die polnische Bank Millennium SA hat ihren Mietvertrag über knapp 18.900 Quadratmeter in ihrer Zentrale im Warschauer „Millennium Park“ um weitere 10 Jahre verlängert. Dies zusätzlich zu der dreijährigen Restlaufzeit des bestehenden Vertrages. Eigentümer des Bürogebäudes ist der Offene Immobilienfonds hausInvest der Commerz Real. Nach Angaben des Unternehmens handelt es sich dabei um die größte Vermietung in Polen im laufenden Jahr. „Vermietungen in dieser Größenordnung und mit dieser langen Laufzeit sind in Warschau sehr selten“, betont Roland Holschuh, Mitglied im Vorstand der Commerz Real.

Das moderne Bürogebäude liegt in der Stanisława Żaryna Straße am südlichen Rand des Central Business District und zeichnet sich durch eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr aus. In direkter Umgebung befindet sich der Pole Mokotowskie, einer der größten Grünflächen im Zentrum der polnischen Hauptstadt. Die Bank Millennium ist eine der ältesten Geschäftsbanken Polens. Sie verfügt über rund 6.000 Mitarbeiter in mehr als 350 Filialen in ganz Polen und hat mehr als 1,5 Millionen Kunden. Strategischer Anteilseigner ist die Banco Commercial Portugese (Millennium bcp), Portugals größte Geschäftsbank.

Bei der Vermietung waren die Unternehmen Savills und Cushman and Wakefield beratend tätig.

**1.354 Zeichen (inkl. Leerzeichen)**

### **Pressekontakt**

Gerd Johannsen, 0611 / 7105-4279

### Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für mehr als 40 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 32 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. [www.commerzreal.com](http://www.commerzreal.com)