

## **Commerz Real erreicht Vollvermietung in den Münchener „Highlight Towers“**

- **Cybersecurity-Spezialist Cyres Consulting mietet restliche 1.900 Quadratmeter Bürofläche**

Die Commerz Real hat 1.900 Quadratmeter Bürofläche in den Münchener „Highlight Towers“ an CYRES (CYber Resilient Embedded Systems) Consulting Services vermietet. Das Unternehmen ist auf den Schutz datenbasierter und vernetzter Systeme gegen Cyber-Angriffe spezialisiert und wird ihre Münchener Zentrale mit u.a. einer Cyres Academy in der obersten Etage ausbauen. Damit ist die zum Hausinvest gehörende Landmark-Immobilie voll vermietet.

„Cyres passt optimal zu dem IT-Cluster, das sich rund um die Highlight Towers etabliert hat“, so Jens Böhnlein, Global Head of Assetmanagement bei der Commerz Real. Somit hat das Ensemble nicht nur einen weiteren attraktiven Mieter, sondern profitiert auch von seiner sehr zukunftssträchtigen Mieterkomposition. Unter den weiteren Büromietern sind renommierte Unternehmen wie IBM, Fujitsu, Unify und der Coworking-Anbieter Design Offices sowie der Freistaat Bayern.

Das Gebäudeensemble wurde im Jahr 2004 errichtet und nach dem internationalen Nachhaltigkeitsstandard LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) in Gold zertifiziert. Es besteht aus einem siebengeschossigen Hotel der Marke Meliá Inside, einem fünfgeschossigen Bürogebäude sowie zwei prägnanten 33- bzw. 28-geschossigen Bürotürmen und befindet sich zentral in der Parkstadt Schwabing. Mit 126 Metern bzw. 113 Metern ist es das zweithöchste Bürogebäude Münchens. Insgesamt verfügt der Gebäudekomplex über eine Mietfläche von etwa 85.500 Quadratmetern.

**1.626 Zeichen (inkl. Leerzeichen)**

### **Pressekontakt**

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

### **Die Commerz Real im Überblick**

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für über 45 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds Hausinvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. Die Commerz Real richtet ihr Handeln nach dem Unternehmensleitbild „Wir schaffen nachhaltige Lebenswelten die begeistern – Erfolg durch Verantwortung“ aus. [www.commerzreal.com](http://www.commerzreal.com)