

## **Commerz Real vermietet 20.000 Quadratmeter in Hamburg an Finanzdienstleister**

Die Commerz Real hat in einem Hamburger Bürokomplex in der Norderstraße 101 rund 20.000 Quadratmeter Bürofläche an ein Finanzdienstleistungsunternehmen vermietet. Insgesamt verfügt die 1994 errichtete Immobilie über mehr als 37.000 Quadratmeter Bürofläche. Das Objekt war von der Commerz Real 2019 als Teil des Millennium-Portfolios für ihren offenen Immobilienfonds Hausinvest erworben worden.

„Diese erfolgreiche Neuverhandlung des Mietvertrages belegt, dass auch weiterhin die Attraktivität eines Objekts und Nähe zum Mieter Garanten für den wirtschaftlichen Erfolg sind, selbst in diesen aktuell wirtschaftlich herausfordernden Zeiten“, freut sich Jens Böhnlein, Global Head of Assetmanagement bei der Commerz Real. Direkt vor dem Hamburger Hauptbahnhof gelegen, zählt das Gebäude mit seiner markanten, von den Bahnschienen gut erkennbaren Architektur zu den Bürogebäuden der Hansestadt mit dem größten Wiedererkennungswert.

**1.004 Zeichen (inkl. Leerzeichen)**

### **Pressekontakt**

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

### **Die Commerz Real im Überblick**

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für über 45 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds Hausinvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. [www.commerzreal.com](http://www.commerzreal.com)