

Commerz Real erreicht Vollvermietung im Frankfurter Eurotheum

- **Repositionierung erfolgreich abgeschlossen**

Die Commerz Real hat die letzten 800 Quadratmeter im Eurotheum in Frankfurt am Main an die IMAXX Immobilien-Gruppe und an den Investmentmanager Capital Group vermietet. Damit ist der ehemalige Sitz der Europäischen Zentralbank (EZB) wieder voll vermietet. Der Büroturm im Frankfurter Bankenviertel hatte nach deren Auszug 2015 eine Neuausrichtung auf ein Mehrmieterkonzept erfahren und wurde dafür umfassend revitalisiert und technisch umgerüstet. Insgesamt sind heute 17 Unternehmen aus der Finanz- und Versicherungsbranche im Gebäude angesiedelt. „Das Eurotheum ist ein Musterbeispiel einer erfolgreichen Repositionierung“, resümiert Andreas Muschter, Vorsitzender des Vorstands der Commerz Real. „Genau das ist der Mehrwert, den wir für unsere Produkte und Kunden schaffen wollen.“

Das 110 Meter hohe Eurotheum verfügt insgesamt über gut 21.150 Quadratmeter Büro- und Hotelfläche. Zu den Dienstleistungen gehören neben einer interaktiven Lobby mit Concierge Service unter anderem ein Rechenzentrum, Konferenzräume und Catering. Erst seit kurzem ergänzt die „You Grand – Night & Day Lounge“ mit offener Küche die bestehenden gastronomischen Angebote. In den Obergeschossen 22 bis 29 befindet sich außerdem das Hotel „Innside Frankfurt Eurotheum“ der Hotelkette Meliá mit 74 Designappartements. Dessen Sky-Bar und zusätzliche Konferenzräume stehen auch den Büronutzern zur Verfügung. Eigentümer des Gebäudes ist seit 1996 der offene Immobilienfonds Hausinvest der Commerz Real.

1.582 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für 45 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 31 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. www.commerzreal.com