

Pressemitteilung

9. Januar 2023

Impact-Fonds Klimavest der Commerz Real erreicht eine Milliarde Euro

Fondsvolumen

- **Erster offener Privatanleger-Impact-Fonds für Sachwerte in Deutschland**
- **Zügiger Portfolioaufbau seit Start Ende 2020: aktuell 33 operative Wind- und Solarparks und zehn Solarpark-Projektentwicklungen in fünf Ländern**
- **Stromerzeugung im Geschäftsjahr 2021/2022 deckt rechnerischen Bedarf von mehr als 200.000 Haushalten**

Zwei Jahre nach dem Start hat der Sachwerte-Fonds Klimavest ein Eigenkapitalvolumen von einer Milliarde Euro erreicht. Das Portfolio des Privatanleger-Impact-Fonds aus dem Hause Commerz Real umfasst aktuell 33 operative Wind- und Solarparks sowie zehn Solarpark-Projektentwicklungen in Deutschland, Frankreich, Spanien, Finnland und Schweden.

„Vertriebspartner und private Anleger spiegeln uns eine anhaltende Nachfrage nach Investitionen in erneuerbare Energien. Angesichts des hohen Stellenwerts einer regenerativen Energieversorgung in Europa erwarten wir eine weitere Beschleunigung der Energiewende und neue attraktive Investitionschancen für Anleger“, sagt Timo Werner, Fondsmanager des Klimavest.

Der Klimavest ist ein „European Long-Term Investment Fund“ (ELTIF) und soll ein breites Portfolio aus Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien sowie aus nachhaltiger Infrastruktur aufbauen. Mittelfristig soll der offene Fonds ein Volumen von zehn Milliarden Euro erreichen. Der Klimavest investiert in Sachwerte, die einen nachweisbaren Beitrag zur Vermeidung von Treibhausgasemissionen leisten. Dabei berücksichtigt der Fonds die Nachhaltigkeitsparameter gemäß geltender EU-Taxonomieverordnung sowie die Transparenzanforderungen an einen Impact-Fonds gemäß EU-Offenlegungsverordnung.

Das Fondsmanagement strebt für das Kalenderjahr 2023 eine Rendite nach BVI-Methode zwischen 3,5 und 4,5 Prozent an. Anleger können sich ab 10.000 Euro beteiligen und erhalten über die Wertentwicklung hinaus ein regelmäßiges Reporting zur erzielten Klimawirkung der Assets im Fonds. Empfohlen wird ein Anlagehorizont von mindestens fünf Jahren. Die Anteile an dem offenen Fonds können börsentäglich zum Nettoinventarwert zurückgegeben werden.

Im vergangenen Fondsgeschäftsjahr 2021/2022 haben die Bestandsanlagen insgesamt 661 Gigawattstunden Ökostrom erzeugt. Diese Menge entspricht nach Daten des Statistischen Bundesamts dem Strombedarf von mehr als 200.000 deutschen Haushalten.

Weitere Informationen zum Fonds finden sich auf www.klimavest.de.

~2.500 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Maurice Farrouh	+49 611 7105 4405
Gerd Johannsen	+49 611 7105 4279

Über die Commerz Real

Die Commerz Real ist der Assetmanager für Sachwertinvestments der Commerzbank Gruppe und verfügt über 50 Jahre internationale Markterfahrung. Über 800 Mitarbeiter verwalten in der Zentrale in Wiesbaden sowie 17 weiteren Standorten und Niederlassungen im In- und Ausland Vermögenswerte von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft die Commerz Real zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der offene Immobilienfonds Hausinvest, der erste offene Privatanleger-Impact-Fonds mit Sachwertfokus Klimavest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Immobilien und regenerative Energien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte.

Bereits seit 2005 investiert die Commerz Real in Solarenergie und seit 2016 auch in Windkraftanlagen und weitere Energieinfrastruktur-Segmente. Aktuell verwaltet das Unternehmen in Deutschland und Europa mehr als 50 Solarkraftwerke und über 40 On- und Offshore-Windparks mit einer Gesamtnennleistung von rund 1,5 Gigawatt. www.commerzreal.com