

Flughafen Leipzig/Halle kauft Terminal B für 32,4 Millionen Euro von Commerz Real

Die Flughafen Leipzig/Halle GmbH hat den Terminal B ihres Flughafens vom geschlossenen Immobilienfonds 72 der Commerz Real für etwa 32,4 Millionen Euro erworben. Damit nutzte das Unternehmen, das den Gebäudekomplex mit mehr als 25.000 Quadratmetern Nutzfläche seit 1996 geleast hatte, sein Ankaufsrecht nach 22,5 Jahren.

„Ein in jeder Hinsicht erfolgreicher Abschluss eines prognosegemäß verlaufenen Investments“, kommentiert Heiko Szczodrowski, Bereichsleiter Asset Structuring Portfolio Management bei der Commerz Real. Der CFB-Fonds 72 hat ein Volumen von etwa 54 Millionen Euro, davon etwa 30 Millionen Euro Eigenkapital, und wurde 1996 als klassischer Leasingfonds aufgelegt. Nach dem Verkauf wird er aufgelöst, und die Anleger erhalten Ausschüttungen von insgesamt rund 135 Prozent bezogen auf ihre Beteiligung.

899 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt

Gerd Johannsen, +49 611 7105-4279

Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe, steht für 45 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 31 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. www.commerzreal.com